

**Vorlage der Verwaltung**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Ausschuss für Planung und Umweltschutz	31.01.2017	Vorberatung
Rat	07.02.2017	Entscheidung

**Widmung des Straßenteilstückes „Einfahrt 1, Einkaufszentrum Huwil-Center“  
in Ruppichteroth, ausgehend von der Brölstraße B 478 zur Erschließung des  
„Gewerbegebietes Huwil-Center“ und des „Einkaufszentrums Huwil-Center“**

**Sachverhalt:**

Im Zuge der Aufstellung der Bebauungspläne „Nr. 1.02/1 Gewerbegebiet Huwil-Center“ und „Nr. 1.02/2 Einkaufszentrum Huwil-Center“ wurde die Zufahrt „Einfahrt 1“ zur Erschließung des Einkaufszentrums und des Gewerbegebietes geplant. Diese von der Brölstraße B 478 ausgehende Erschließungsstraße (Anhang 1, grau unterlegt) hat der ehemalige Eigentümer im Zuge der Errichtung des Einkaufszentrums Huwil-Center hergestellt.

Nach der zwischenzeitlichen Veräußerung des Einkaufszentrums nebst Parkplatzanlage und der Erschließungsstraße an einen neuen Eigentümer hat dieser das Eigentum an der Erschließungsstraße nunmehr auf die Gemeinde Ruppichteroth übertragen.

Der Straßenbereich ist nunmehr gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes NRW als Gemeindestraße im Sinne von § 3 Absatz 4 Ziffer 2 des Straßen- und Wegegesetzes NRW (Straßen, bei denen die Belange der Erschließung der anliegenden Grundstücke überwiegen) dem öffentlichen Straßenverkehr zu widmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Planung und Umweltschutz empfiehlt dem Rat der Gemeinde, die aus dem als Anhang 1 beigefügten Lageplan ersichtliche, grau unterlegte Erschließungsstraße „Einfahrt 1, Einkaufszentrum Huwil-Center“ in Ruppichteroth, ausgehend von der Brölstraße B 478 zur Erschließung des „Gewerbegebietes Huwil-Center“ und des „Einkaufszentrums Huwil-Center“ gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes NRW als Gemeindestraße im Sinne von § 3 Absatz 4 Ziffer 2 des Straßen- und Wegegesetzes NRW (Straßen, bei denen die Belange der Erschließung der anliegenden Grundstücke überwiegen) dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

Ruppichteroth, den 12.1.2017

Der Bürgermeister

**Anhang: 1**