

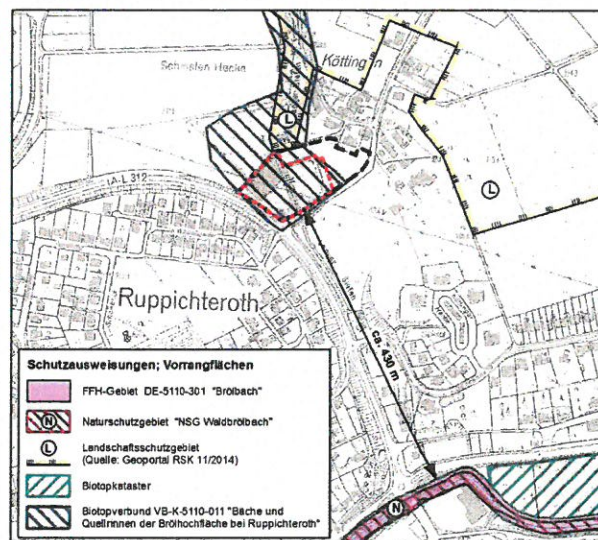
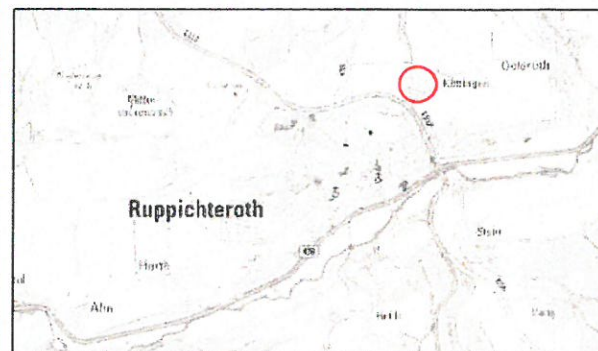


Planung

- Baugrenze geplante Lagerhalle
- Eingriffsrelevanter Bereich
- x Verlust von Einzelbäumen

Sonstige Planzeichen

- Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
- Geltungsbereich des Vorhaben- und Erschließungsplanes



- #### Schutzausweisungen; Vorrangflächen
- FFH-Gebiet DE-5110-301 "Brölbach"
 - Naturschutzgebiet "NSG Waldbrobach"
 - Landschaftsschutzgebiet (Quelle: Geoportal RSK 11/2014)
 - Biotopkataster
 - Biotopverbund VB-K-5110-011 "Bäche und Quellflüsse der Brölbachfläche bei Ruppichterath"

Biotoptypen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes (Code)¹⁾

1) LUDWIG 1991: Methode zur ökologischen Bewertung der Biotopfunktionen von Biotoptypen

- HM42 Rabatte/ Pflanzstreifen mit geringer Ausdehnung
- BF31/32 Baumreihe, Baumgruppe und Einzelbaum mit lebensraumtypischen Gehölzen und geringem bis mittlerem Baumholz
- BF42 Baumreihe, Baumgruppe und Einzelbaum mit lebensraumtypischen Gehölzen und geringem bis mittlerem Baumholz
- BF52/53 Obstbäume mit mittlerem bis starkem Baumholz
- FR33 Langer Siefen, eutroph, stark ausgebaut
- BB1 Uferböschungen mit überwiegend lebensraumtypischen Gehölzen und Rot-Erlen
- EA31 Intensiv-Fettwiese, mäßig trocken bis frisch
- HY1 Stell- und Lagerflächen, befestigt
- Betriebsgebäude Bauzentrum

Angrenzende Biotoptypen/ Flächennutzungen

- Gemeindestraße (mit Bankett und Seitenstreifen)
- L 312
- Baumhecke entlang der L 312
- Ortslage/ Wohngebäude mit Privatgrün
- Tümpel mit Erlen-Feldgehölz
- Grünland

Projektvorhaben: Gemeinde Ruppichterath Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1.09 "Bauzentrum Köttingen" Landschaftspflegerischer Fachbeitrag	
Auftraggeber: Friedrich Mies GmbH & Co.KG Ziegeleiweg 2 57627 Hachenburg	Entwurfsverfasser: Günter Kursawe, Dipl. - Ing. Landschaftspflege Bund Deutscher Landschaftsarchitekten (BDLA)
Planinhalt: Karte 1: Ausgangszustand; reale Flächennutzungen und Biotoptypen	
Maßstab: 1 : 500 0 45 Meter	
Dipl.- Ing. G. Kursawe Planungsgruppe Grüner Winkel Alte Schule Grunewald 17 51588 Nömbrecht Tel. 02293 - 4684 Fax 02293 - 2928 Email: Kursawe@GruenerWinkel.de Datum: 02. November 2015 Geändert:	