

Anhang 1

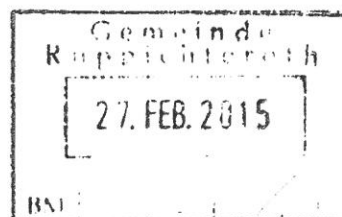
26. Februar 2015

Herrn Bürgermeister

Mario Loskill

Rathausstr. 18

53809 Ruppichterorth



Einspruch gegen Verfahren zur 26. Änderung des Flächennutzungsplanes "Bauzentrum Köttingen" sowie ein Verfahren zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1.09 „Bauzentrum Köttingen“ im Bereich des Bauzentrums eingangs der Ortslage Köttingen

Sehr geehrter Herr Loskill,

1. da durch Ihren Beschluß des neu auszuweisenden Sondergebietes des Bauzentrums eine Teilfläche der Gewerbegebietsdarstellung nördlich von Köttingen als Tauschfläche zurückgenommen wird, entstehen für mich erhebliche Nachteile.
2. Da die Tauschfläche künftig eine Ausgleichsfläche sein wird, sinkt der Wert meines Grundstückes.
3. Außerdem entsteht das Bauvorhaben des Bauzentrums zu nah an meinem Wohnhaus.

Mit freundlichen Grüßen

