

Einladung

zu einer Sitzung des Ausschusses für Planung und Umweltschutz des Rates der Gemeinde Ruppichteroth am Dienstag, 12.04.2016, um 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Schönenberg

<u>Achtung:</u>	Beachten Sie bitte den gegenüber den sonstigen Ausschusssitzungen abweichenden Sitzungsbeginn!
------------------------	---

Tagesordnung

To.-Punkt	Beratungsgegenstand	Bemerkungen
	Öffentlicher Teil	
1.	Fragestunde für Einwohner	§ 19 GeschO
2.	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.02/1 Gewerbegebiet Huwil-Center; <u>hier:</u> Abwägungs- und Satzungsbeschluss	<u>Anlage 1</u> <u>Seite: 1-128</u>
3.	26. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bauzentrums Ortseingangs der Ortslage Köttingen; <u>hier:</u> a) Entscheidung über die anlässlich der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen b) Feststellungsbeschluss	<u>Anlage 2</u> <u>Seite: 129-180</u>
4.	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1.09 Bauzentrum Köttingen; <u>hier:</u> a) Entscheidung über die anlässlich der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss	<u>Anlage 3</u> <u>Seite: 181-260</u>
5.	Leitbild für die Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler des Regionalen Arbeitskreises Entwicklung, Planung und Verkehr Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler (rak); <u>hier:</u> Information über den Verfahrensstand	<u>Anlage 4</u> <u>Seite: 261-312</u>
6.	Mitteilungen und Anfragen	§ 18 Abs. 1 GeschO

	Nichtöffentlicher Teil	
7.	Abschluss des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1.09 Bauzentrum Köttingen; <u>hier</u> : Genehmigung einer dringlichen Entscheidung gemäß § 60 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW)	Die Verwaltungsvorlage nebst Dringlicher Entscheidung sowie der Entwurf des Durchführungsvertrages nebst Anlagen 1 bis 5 wurden Ihnen bereits mit Schreiben vom 22.02.2016 zugesandt.
8.	Mitteilungen und Anfragen	§ 18 Abs. 1 GeschO

Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich, eine Stellvertreterin bzw. einen Stellvertreter zu benachrichtigen. Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter, die nicht Mitglied des Ausschusses für Planung und Umweltschutz sind, erhalten diese Einladung mit dem Hinweis auf § 58 Abs. 1 GO NRW zur Kenntnis.

Ruppichteroth, den 31.03.2016



Ausschussvorsitzende

Ruppichteroth, den 31.03.2016



Bürgermeister