

## Einladung

zu einer gemeinsamen Sitzung des **Ausschusses für Planung und Umweltschutz** und des **Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Kultur und Tourismus** des Rates der Gemeinde Ruppichteroth am Montag, 07.07.2014, um 18:00 Uhr, im Forum der Gemeinschaftsgrundschule in Schönenberg

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b><u>Achtung:</u></b> | <b>Beachten Sie bitte den abweichenden Sitzungsort gegenüber den sonstigen Sitzungen der Ausschüsse.</b> |
|------------------------|--|

### Tagesordnung

| To.-Punkt | Beratungsgegenstand   | Bemerkungen                                   |
|-----------|---|---|
|           | <b>Öffentlicher Teil</b>  |   |
| 1.        | Fragestunde für Einwohner   | § 19 GeschO                                   |
| 2.        | Einzelhandelsstandortkonzept für die Gemeinde Ruppichteroth;<br><u>hier:</u> a) Entscheidung über die anlässlich der Beteiligung der Öffentlichkeit analog § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange analog § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen<br>b) Beschluss des Einzelhandelsstandortkonzeptes                | <u>Anlage 1</u><br><b><u>Seite:</u></b> _____ |
| 3.        | 24. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Huwil-Geländes, ehemaliges Werk I;<br><u>hier:</u> a) Entscheidung über die anlässlich der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen<br>b) Feststellungsbeschluss | <u>Anlage 2</u><br><b><u>Seite:</u></b> _____ |
|           | <b>Nichtöffentlicher Teil</b>   |   |
| 4.        | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1.02/2 Einkaufszentrum Huwil-Center;<br><u>hier:</u> Abschluss des Durchführungsvertrages   | <u>Anlage 3</u><br><b><u>Seite:</u></b> _____ |
| 5.        | Mitteilungen und Anfragen   | § 18 Abs. 1 GeschO                            |

| To.-Punkt | Beratungsgegenstand  | Bemerkungen                            |
|-----------|--|--|
|           | <b>Öffentlicher Teil</b>   |  |
| 6.        | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1.02/2 Einkaufszentrum Huwil-Center ;<br><u>hier:</u> a) Entscheidung über die anlässlich der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen<br>b) Satzungsbeschluss | <u>Anlage 4</u><br><u>Seite:</u> _____ |
| 7.        | Bebauungsplan Nr. 1.02/1 Gewerbegebiet Huwil-Center;<br><u>hier:</u> a) Entscheidung über die anlässlich der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen<br>b) Satzungsbeschluss                      | <u>Anlage 5</u><br><u>Seite:</u> _____ |
| 8.        | Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) für die Erweiterung des Penny-Marktes an der Herchener Straße 1 in die Großflächigkeit  | <u>Anlage 6</u><br><u>Seite:</u> _____ |
| 9.        | Mitteilungen und Anfragen  | § 18 Abs. 1 Gescho                     |

Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich, einen Stellvertreter zu benachrichtigen.

Gemeindevertreter/innen, die nicht Mitglied des Ausschusses für Planung und Umweltschutz oder des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Kultur und Tourismus sind, erhalten diese Einladung mit dem Hinweis auf § 58 Abs. 1 GO NRW zur Kenntnis.

Ruppichteroth, den 26.06.2014

Ruppichteroth, den 26.06.2014

---

Vorsitzende  
Ausschuss für Planung und  
Umweltschutz

---

Vorsitzender  
Ausschuss für Wirtschafts-  
förderung, Kultur und  
Tourismus

Ruppichteroth, den 26.06.2014

---

Bürgermeister