

**Vorlage der Verwaltung**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Hauptausschuss	05.12.2022	Kenntnisnahme

**Erstellung eines Löschwasserversorgungskonzeptes (Teil 1 bis 3, Löschwasserkataster, Löschwasserbedarfsplan und Unterdeckungsplan) für das Gemeindegebiet**

**Ruppichteroth;**

**hier: Sachstandsbericht zur Erarbeitung der Prioritätenliste**

**Sachverhalt:**

In der Sitzung des Hauptausschusses am 7. Juni 2022 habe ich Sie mit meiner Vorlage „V/WP15/0121“ über den zu diesem Zeitpunkt aktuellen Sachstand im Hinblick auf die Erarbeitung der Prioritätenliste sowie die weitere beabsichtigte Vorgehensweise in Kenntnis gesetzt. Demnach war noch eine Abstimmung mit der Gemeindewerke Ruppichteroth GmbH erforderlich und die rechtliche Stellungnahme der Kanzlei Lenz & Johlen lag noch nicht vor.

Die Gemeindewerke Ruppichteroth GmbH hat sich nunmehr dahingehend positioniert, dass aufgrund der großen Baumaßnahme „Hauptstraße Winterscheid“ weitere Maßnahmen am Leitungsnetz zur Ertüchtigung der Löschwasserversorgung in anderen Bereichen erst nach Abschluss der vorgenannten Maßnahme eingeplant werden können. In der Erarbeitung der Prioritätenliste wird dies entsprechend berücksichtigt.

Aufgabe der Kanzlei Lenz & Johlen war es rechtlich zu prüfen, ob die Beseitigung der Unterdeckung in Außenbereichslagen gemäß § 35 Baugesetzbuch (BauGB) und in „Alleinlagen“ Aufgabe der Gemeinde oder der jeweiligen Eigentümer ist. Im Ergebnis muss die Entscheidung, ob die Gemeinde oder der Eigentümer eines Objektes im Außenbereich bzw. in einer „Alleinlage“ für die Sicherstellung der Löschwasserversorgung zuständig ist, von der zuständigen Brandschutzdienststelle des Rhein-Sieg-Kreises getroffen werden. Diese hat zu prüfen, ob für das jeweilige Objekt eine erhöhte Brandlast oder Brandgefahr besteht. Diesbezüglich wurde bereits Kontakt mit dem zuständigen Mitarbeiter der Brandschutzdienststelle aufgenommen.

Auf Grundlage des Ergebnisses dieser Prüfung kann die Prioritätenliste erstellt werden.

Zu erwähnen ist, dass in den nachfolgend genannten unterdeckten Bereichen durch geeignete Maßnahmen die Löschwasserversorgung bereits sichergestellt werden konnte, so dass diese Bereiche bei der Erarbeitung der Prioritätenliste nicht mehr zu berücksichtigen sind:

**Hauptort Ruppichteroth im Bereich „Nümbrechter Straße 1-4“**

Die Freiwillige Feuerwehr Ruppichteroth hat nach eingehender Prüfung bestätigt, dass die Löschwasserversorgung trotz der Tatsache, dass der nächstgelegene Hydrant die vorgeschriebene Entfernung vom 300 Metern überschreitet, gesichert ist.

#### Ortslage Broscheid:

Mit der Kommune Neunkirchen-Seelscheid wurde abgestimmt, dass einer zusätzlichen Entnahme von Löschwasser aus einem Hydranten in der Ortslage Hasenbach zugestimmt wird, so dass die Löschwasserversorgung gesichert ist.

Anmerkung: Durch angedachte Maßnahmen am Trinkwasserleitungsnetz der Gemeindewerke Ruppichteroth GmbH zur Ertüchtigung der Ortslagen Büchel, Thilhove und Reiferscheid wird die Löschwasserversorgung perspektivisch auch für Broscheid im eigenen Gemeindegebiet sichergestellt.

#### Ortslage Schreckenber

Die Gemeindewerke Ruppichteroth GmbH hat ab Ortsausgang Winterscheid eine neue Trinkwasserleitung zur Ortslage Schreckenber hin verlegt. Durch diese Maßnahme ist die Löschwasserversorgung in der Ortslage Schreckenber nunmehr sichergestellt. Zwei begehrte Baugenehmigungen für Wohnhäuser wurden bereits erteilt.

#### Ortslage Stranzenbach

Die Ortslage Stranzenbach wird durch das Trinkwasserleitungsnetz der Gemeindewerke Nümbrecht GmbH mit Trinkwasser und somit auch mit Löschwasser versorgt. Durch Gespräche mit der Gemeindewerke Nümbrecht GmbH und der Gemeinde Nümbrecht konnte erreicht werden, dass die Gemeindewerke Nümbrecht GmbH Maßnahmen an ihrem Leitungsnetz umgesetzt haben, so dass nunmehr die Löschwasserversorgung gesichert ist. Auf dieser Grundlage konnte eine begehrte Baugenehmigung erteilt werden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Ruppichteroth, den 21.11.2022

Der Bürgermeister